

# BETREUTES WOHNEN UND LEBEN IM ALTER



Betreuerin mit Bewohnern im Gespräch



Schillerhöhe



Seniorenstift

## EXKLUSIV FÜR SIE, ALS BEWOHNERIN UND BEWOHNER:

### BETREUUNGSPERSON

Sie informiert und berät, vermittelt und koordiniert gewünschte Leistungen und Kontakte wie beispielsweise gesundheitliche und gesellige Aktivitäten.

### NOTRUFVERSORGUNG RUND UM DIE UHR

Tag und Nacht können Sie im Notfall von jedem Raum ihrer Wohnung aus qualifiziertes Personal des Seniorenstifts Schillerhöhe, wenig Meter entfernt, erreichen. Sie erhalten Rat über die Sprechanlage, Erste Hilfe vor Ort und sofortige Vermittlung weiterer Hilfe – Was eben notwendig ist.

### HAUSMEISTER SERVICE

Der Hausmeister wohnt im Haus und steht für kleinere Hilfsarbeiten und Reparaturen nach Absprache zu Ihrer Verfügung.

### RUHIGE ZENTRALE WOHLNLAGE

Der Jenaweg 4 liegt in einem ruhigen Wohngebiet im Süden Marbachs. Die Bushaltestelle ist in unmittelbarer Nähe; diverse Einkaufsmöglichkeiten und gastronomische Betriebe befinden sich gleich neben an und in der Marbacher Innenstadt. Ebenfalls in der Nachbarschaft finden Sie das Seniorenstift Marbach und das Hallenbad mit seiner medizinischen Badeabteilung. Die Stadthalle bietet kulturelle Angebote und die Parkanlage der Schillerhöhe mit dem Schiller-Nationalmuseum lädt zu einem entspannten Verweilen ein.

### INFORMATION & KONTAKT

Grundstücks- und Gebäudemanagement  
Martina Klein  
Tel. 07144/102-254  
martina.klein@schillerstadt-marbach.de





Nachmittagskaffee im Haus



Appartement-Beispiele mit 55 bzw. 45 m²



Badezimmer



Küche

### BETREUTES WOHNEN UND MEHR

**Individuell wohnen** in einer Hausgemeinschaft und mehr **Service für Sie**. Neben einer ansprechenden 2-Zimmer-Wohnung haben Sie noch **zahlreiche andere Vorteile** im Jenaweg 4 in Marbach am Neckar:

- Die Wohnanlage bietet älteren und behinderten Menschen den **Komfort einer eigenen Wohnung**, eingebunden in eine betreute Hausgemeinschaft.
- Mit **18 Wohneinheiten** ist das Gebäude überschaubar und persönlich
- Die Wohnungen sind **senioren- und rollstuhlgerecht** gebaut und ausgestattet
- **Ruhige und zentrale Wohnlage**
- **Hausmeisterservice**
- Kostenfreie Teilnahme an **Veranstaltungen des Seniorenstifts**

### PFLLEGESICHERHEIT

Ihre Wohnung ist baulich für **ambulante pflegerische Betreuung** geeignet. Sie erhalten Beratung in **Gesundheitsfragen** und zu **medizinischen Hilfsmitteln** für ihren individuellen Bedarf. Und sollten Sie einmal einen Platz in einem **Pflegeheim** benötigen, würden Sie im **Seniorenstift Schillerhöhe** bevorzugt berücksichtigt.

### ZUSÄTZLICHE LEISTUNGEN

Dazu können Sie Leistungen nutzen, die nach **Stundensatz** mit Ihnen oder, soweit möglich, mit dem **Kostenträger** abgerechnet werden:

- Einsatz von Mitarbeitern nach einem Notruf
- Mahlzeiten im Seniorenstift oder zur Abholung
- Unterstützung im Alltag (Arztbesuch, Einkaufen)
- Größere zusätzliche Hilfen des Hausmeisters (über 15 Minuten)
- Pflegerische und/oder hauswirtschaftliche Versorgung (in der Wahl Ihres Hilfsdienst sind Sie frei; durch einen Kooperationsvertrag steht Ihnen die Evangelische Diakoniestation für diese Leistungen bei Bedarf zur Verfügung)

### BAULICHE VORZÜGE

- Senioren- und rollstuhlgerechter Grundriss
- Gut ausgestattete Einbauküche
- Geräumige Nasszelle
- Terrasse oder Balkon
- Aufzug mit Sitz- und Notruf
- Waschküche
- Große Kellerräume
- Tiefgaragen-Stellplatz